

*В диссертационный совет 6D.KOA-016  
при Таджикском государственном финансово-  
экономическом университете (734025, Республика  
Таджикистан, г. Душанбе, ул. Нахимова 64/4)*

### **ОТЗЫВ**

**официального оппонента на диссертационную работу Шералиева Эмомали Нуралиевича на тему «Региональные особенности оценки эффективности аридного землепользования в сельском хозяйстве Таджикистана (теория, методология и практика)», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.03 – Региональная и территориальная экономика**

**Соответствие диссертации специальностям и направлениям науки, по которым диссертация представляется к защите.**

Диссертационная работа соответствует Паспорту специальности ВАК при Президенте Республики Таджикистан по специальности 08.00.03 - Региональная и территориальная экономика (п. 1.1; 1.2; 1.4; 1.6; 1.9; 1.24; 1.25.).

#### **Актуальность темы диссертации.**

Хозяйственная практика свидетельствует о том, что от учёта и оценки особенностей использования аридных земель и территорий и реализации качественных аграрно-земельных отношений во многом зависит эффективное функционирование хозяйствующих субъектов и обеспечение устойчивого развития сельского хозяйства. В связи с этим необходимо пересмотреть концепции традиционной технологии возделывания сельскохозяйственных культур не только с позиции природопользования, но и улучшения экономической ситуации в отрасли.

В современных условиях происходит реальное осознание происходящих в мире эколого-экономических потрясений. Уровень использования сельскохозяйственных угодий в регионах Республики Таджикистан демонстрирует, что в аридных зонах прослеживается тенденция загрязнения земельных ресурсов. В связи с неэффективным использованием аридных земель плодородный слой почвы в большинстве случаев подвержен деградации, практически утрачена его способность к восстановлению своих свойств. Именно эти обстоятельства увеличили интерес к экологическим проблемам земледелия, решение которых способствует естественному восстановлению плодородия почв и поддержанию равновесия природы, от чего зависит экономика сельского хозяйства. Многие фермерские хозяйства развитых стран стали вести свою деятельность в гармонии с природой. Ее конечной целью становится умелое использование экологически сбалансированной технологии ведения сельского хозяйства. В этом

контексте поиск путей и методов оценки эффективности аридного землепользования и выявления его региональных особенностей является актуальным и позволяет серьезно изменить механизм функционирования сельского хозяйства республики в условиях рынка.

**Степень новизны результатов, полученных в диссертации, и научных положений, представленных к защите.**

Научная новизна проведенного исследования заключается в представлении комплекса научно-методических и практических рекомендаций по увеличению объемов производства продовольственной продукции на основе развития предгорных и горных сельскохозяйственных территорий, а именно:

- автором предложено собственное определение понятия «эффективность землепользования в сельском хозяйстве аридной зоны», при формулировке которого была учтена отраслевая и региональная специфика, а также необходимость решения задач обеспечения продовольственной и экологической безопасности (стр. 19-40 дисс.);

- обоснована необходимость изменения методологии регулирования аридного землепользования за счет объединения механизмов защиты окружающей среды и управления землепользованием для обеспечения эффективного природопользования (стр. 40-68 дисс.);

- на основе результатов анализа состояния земельных ресурсов аридных зон, а также оценки масштабов их деградации разработаны предложения по совершенствованию механизмов, обеспечивающих эффективное использование сельскохозяйственных земель (стр. 88-93 дисс.);

- уточнены размеры пригодный для сельскохозяйственной деятельности аридных земель путем проведения исследований с помощью ГИС- и GPS-технологий. При выделении пригодных для хозяйствования земель принимались во внимание не только особенности природной среды, но также и временной фактор, и необходимость создания условий для устойчивого развития отрасли (стр. 94-102 дисс.);

- предложен механизм обеспечения экологически безопасного землепользования, основанный на принципах зеленой экономики, включающий в себя элементы по внедрению в сельскохозяйственный процесс современных технологий и приемов адаптивно-ландшафтного земледелия и нацеленный на увеличение объемов производства экологически чистой сельскохозяйственной продукции (стр. 168-191 дисс.);

- разработан методологический подход к оценке эколого-экономической эффективности землепользования, в основу которого заложено определение состояния земельных ресурсов аридных районов и результатов их использования на базе расчетов земельных платежей указанных районов (стр. 192-209 дисс.);

- предложены рекомендации по повышению инвестиционной привлекательности сельского хозяйства предгорных и горных районов. В частности, выдвинуты предложения по внесению изменений в

амортизационную политику, по использованию дополнительных инструментов государственного регулирования сельхозпроизводства (субсидий на производство экологически чистой продукции, развитие системы лизинга в сфере использования горной техники и т.п.) (стр. 240-260 дисс.);

- разработана модель оценки эколого-экономической эффективности аридного землепользования, принципиальным отличием которой является ее одновременная нацеленность на увеличение объемов производства и на защиту окружающей среды (стр. 261-280 дисс.).

#### **Основные положения исследования, выносимые на защиту**

1. Существует прямая зависимость эколого-экономической устойчивости сельскохозяйственного производства на аридных землях от эффективности землепользования при условии ее одновременной нацеленности на обеспечение продовольственной безопасности и на охрану окружающей среды.

2. Методика регулирования землепользования в контексте управления региональной экономикой должна основываться на обеспечении эффективного функционирования комплексных механизмов, обеспечивающих защиту окружающей среды и непосредственно регулирование использования земель в сельском хозяйстве.

3. Применение разработанных в рамках исследования методов оценки эффективности землепользования и состояния земельных ресурсов в аридных районах позволило прийти к выводу о нарастании деградации аридных земель и о необходимости изменения подхода к использованию таких земель.

4. Учитывая значимость решения проблемы обеспечения продовольственной безопасности и увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции для Республики Таджикистан, были составлены карты аридных земель страны путем применения GPS- и ГИС-технологий, в результате чего была выявлена возможность увеличения площади сельскохозяйственных земель за счет введения в сельскохозяйственный оборот земель, пригодных для использования, но не используемых в настоящее время.

5. На основе разработанного методологического подхода были даны рекомендации по повышению эффективности землепользования как в экономическом, так и в экологическом плане с учетом таких факторов развития землепользования на аридных землях, как состояние располагаемых земельных ресурсов и введение платного землепользования, призванного обеспечить защиту окружающей среды. Делается вывод об обязательности не только экономического, но и экологического развития аридных районов.

6. Автор разработал комплексный механизм экологической безопасности землепользования, позволяющий учитывать специфику аридных районов и в потенциале развивать освоение земель сельскохозяйственного назначения на предгорных и горных территориях.

Кроме того, указанный механизм предполагает возможность применения принципов зеленой экономики и методов адаптивно-ландшафтного земледелия на исследуемых территориях.

7. Результаты проведенного исследования позволили определить ту сферу, куда в первую очередь должны привлекаться инвестиции для развития аридных земель. Также отмечается необходимость развития инструментов государственного регулирования землепользования в предгорных и горных районах, в том числе, изменения политики амортизации, выделения субсидий для хозяйств, производящих экологически чистую продукцию, стимулирования лизинга горной техники.

8. Разработанная модель оценки эффективности землепользования позволяет спрогнозировать перспективы расширения сельскохозяйственного производства за счет введения в оборот новых аридных земель в горных и предгорных районах, а также в условиях применения на этих территориях принципов экологического землепользования.

**Обоснованность и достоверность выводов и рекомендаций, указанных в диссертации.**

Обоснованность положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, подтверждается изучением и анализом научных трудов отечественных и зарубежных ученых по вопросам оценки эффективности землепользования в сельском хозяйстве аридных зон, по проблемам совершенствования эколого-экономических систем регулирования землепользования, обеспечения устойчивого развития сельского хозяйства регионов, а также применением общенаучных методов исследования, таких как: монографический, исторический, научное обобщение, комплексный и статистический методы анализа и синтеза, экономико-математический и др. Это в свою очередь позволило автору обеспечить достоверность и обоснованность научных результатов, выводов и предложений, указанных в диссертации.

**Научная, практическая, экономическая и социальная значимость результатов диссертации с указанием рекомендаций по их использованию.**

Научная значимость исследования заключается в том, что теоретические, методологические положения, выводы и рекомендации, представленные в диссертации, могут быть использованы в разработке научно-обоснованных практических рекомендаций в соответствующих государственных и местных органах власти в области управления земельными ресурсами и повышения эффективности использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве аридной зоны. В частности, их можно использовать в деятельности Государственного комитета по землеустройству и геодезии республики при разработке Программы социально-экономического развития регионов республики до 2030 г. и в деятельности исполнительных органов государственной власти в регионах страны. Также, диссертационная работа является научно-практическим

обобщением многолетних исследований автора по различным вопросам оценки эффективности аридного землепользования в сельском хозяйстве регионов Таджикистана. Реализация методических положений и практических рекомендаций, содержащихся в диссертации, может повысить экономическую эффективность использования аридных земель в сельском хозяйстве республики. Результаты исследования могут быть использованы при чтении курсов «Региональная экономика», «Экономика сельского хозяйства», «Государственное регулирование национальной экономики».

**Публикация результатов диссертации в рецензируемых научных журналах.**

По теме диссертации опубликовано 56 работ, из них 28 работ в изданиях, рекомендуемых ВАК при Президенте Республики Таджикистан и ВАК Российской Федерации.

**Соответствие оформления диссертации требованиям Комиссии.**

Диссертация соответствует требованиям, предъявляемым к научно-квалификационным работам на соискание ученой степени доктора экономических наук согласно п.10 «Порядка присуждения ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Республики Таджикистан от 30 июня 2021 г. № 267.

**Структура и объем диссертации.** Диссертационная работа состоит из введения, пяти глав, выводов и рекомендаций, и списка использованной литературы; изложена на 321 странице компьютерного текста, который включает 26 таблиц, 1 диаграмму, 5 карт и 7 рисунков. Список использованной литературы включает перечень использованных источников, в том числе работы зарубежных авторов.

**Во введении** обоснован выбор темы исследования, ее актуальность, сформулирована цель и поставлены задачи, изложена научная новизна работы, выявлена степень разработанности проблемы, указаны теоретические и методические основы исследования, определена теоретическая и практическая значимость работы (с. 5-18).

**В первой главе «Теоретико-методологические аспекты исследования землепользования в сельском хозяйстве»** исследуется вопрос обеспечения эффективности землепользования, а также проблема оценки такой эффективности с учетом региональных особенностей сельскохозяйственного производства. Автор приходит к выводу, что аридные зоны представляют собой базовые подсистемы управления хозяйством, от состояния которых зависит потенциал многих других отраслей экономики, так как именно в этой сфере сосредоточены земельные ресурсы, обеспечивающие возможность производства сельскохозяйственной продукции. Эффективность землепользования зависит от отношения к земле и от того, насколько полноценно используются все даваемые ею возможности. На этой базе определяется главная задача по оценке эффективного использования региональных земельных ресурсов, в частности, аридных земель (стр. 22 дисс.).

В данном разделе диссертации автор заложил основу для разработки методологии развития эколого-экономического механизма регулирования аридного землепользования, в том числе выделил такие механизмы, как система нормативно-правовых актов о порядке землепользования и система охраны природы экономическими методами (стр. 59 дисс.).

Диссертант особо отмечает роль государственной поддержки в процессе развития аридных районов, обосновывая свою позицию тем, что мировой опыт развития аридных земель показал, что с повышением активности государства возрастает эффективность землепользования как в экономическом, так и в экологическом аспектах (стр. 86 дисс.).

**Вторая глава диссертации «Современное состояние и оценка эколого-экономической эффективности землепользования в аридном регионе»** посвящена анализу эффективности использования земли в аридных районах. Проведенная оценка позволила сделать заключение о нарастающей деградации земельных ресурсов на фоне усиления ряда общеэкономических, социальных и экологических проблем, прежде всего, негативных последствий мирового экономического кризиса, увеличения численности населения и т.д. (стр. 108-109 дисс.).

Автор справедливо отмечает необходимость проведения земельной реформы и введения новых форм собственности на землю для повышения эффективности использования аридных земель, в частности, и для развития сельскохозяйственного производства в каждом из регионов Таджикистана, в целом. Особо подчеркивается значение экономической поддержки и стимулирования хозяйствующих субъектов, осуществляющих свою деятельность на аридных землях, а также создания условий для приобретения ими современной сельскохозяйственной техники. Итогом этих мер представляется увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции и повышение ее конкурентоспособности и продвижение на мировом рынке, как экологически чистого товара (стр. 135 дисс.).

**В третьей главе работы «Развитие механизма управления земельными ресурсами в сельском хозяйстве аридных регионов»** ведется поиск методов управления земельными ресурсами, позволяющими повысить их эффективность, в частности, в горных и предгорных районах. Подчеркивается важность правильного применения организационно-технических методов, которые, по мнению диссертанта, создадут условия для повышения эффективности землепользования и развития сельского хозяйства с учетом специфики регионов страны. В ряду указанных мер в работе были выделены такие, как регулирование распределения земель, оценка их качества и контроль за их использованием, организация землеустроительных работ, а также реализация природоохранных мер (стр. 146 дисс.).

Можно согласиться с автором в том, что в контексте развития аридных земель требуется выработать новый подход к процессу управления землепользованием вплоть до возможной земельной реформы, так как необходимо создать новые инструменты регулирования землепользованием с

учетом особенностей развития сельскохозяйственной деятельности в аридных зонах. С этой точки зрения, диссертант говорит о необходимости развития, прежде всего, эколого-экономических инструментов для сохранения земельных ресурсов (внедрение научных форм хозяйствования, формирование системы севооборота, выведение особых культур специально для аридных зон, подготовка высококвалифицированных кадров соответствующего направления) (стр. 163 дисс.).

Центральное место в данном разделе диссертации занимает вопрос создания механизма управления сельскохозяйственной деятельностью. Задача такого механизма автору видится в выявлении неэффективно используемых земель, в определении путей повышения эффективности их использования таким образом, чтобы создать условия для развития органического земледелия. Кроме того, такой механизм должен обладать рядом элементов, позволяющих регулировать вопросы экологической безопасности (стр. 172 дисс.).

Научную и практическую значимость представляет материал **четвертой главы диссертации «Методические подходы к оценке эколого-экономической эффективности землепользования аридных регионов»**, в которой предлагается разработанная автором методика оценки эколого-экономической эффективности землепользования. Методика предполагает учет экологических факторов наряду с экономическими, а также необходимость соответствия результатов землепользования общественным интересам (стр. 197 дисс.).

Предложенная в описываемой главе методика оценки в своей основе содержит метод оценки эффективности засушливого землепользования на основе сопоставления эффекта от увеличения воспроизводства земельных ресурсов. Методика адаптирована для аридных зон и позволяет спрогнозировать ресурсные затраты для получения оптимального урожая в существующих условиях (стр. 212 дисс.).

В пятой главе **«Перспективные направления повышения эколого-экономической эффективности землепользования в условиях аридных регионов»** диссертант рассматривает вопросы совершенствования механизма регулирования землепользования в аридных районах и развивает методы расчета кадастровой стоимости земель в предгорных и горных зонах на основе учета состояния основных компонентов природных ресурсов, условий хозяйствования и землепользования в регионе. По итогам проведенных расчетов предлагается комплекс природоохранных мероприятий, нацеленных на применение режима оптимального использования земельных ресурсов (стр. 232 дисс.).

Большое внимание автор придает привлечению инвестиций в развитие сельского хозяйства на аридных землях, предлагая меры по развитию как финансово-кредитных отношений, так и по повышению плодородия почвы аридных зон для увеличения инвестиционной привлекательности отрасли (стр. 242 дисс.).

Автором на основе множественной регрессии была построена модель вовлечения аридных земель в сельскохозяйственный оборот. Проведенный анализ показал, что аридные земли могут служить резервным земельным фондом в Таджикистане, за счет освоения которого становится возможным расширение сельскохозяйственного производства (стр. 261-262 дисс.).

**В выводах и рекомендациях** обобщены основные результаты диссертационного исследования.

Несмотря на общую положительную оценку, диссертационное исследование не лишено недостатков. К числу замечаний и пожеланий можно отнести следующее:

1. Исследуя теоретико-методологические основы и региональные особенности оценки эффективности землепользования в сельском хозяйстве, автор не проанализировал мнение отдельных исследователей относительно приравнивания показателей эффективности использования земельных ресурсов к основным показателям и недостаточно обосновал невозможность применения одинаковых показателей эффективности к различным организационно-правовым формам хозяйствования на земле;

2. Изучая зарубежный опыт регулирования землепользования в сельском хозяйстве аридных зон, автор детально не определяет применимость их опыта к регионам Республики Таджикистан;

3. Проанализировав современное состояние и оценив эффективность использования земельных ресурсов в аридных регионах, автор не учитывает критерии деградации сельскохозяйственных земель, снижение эффективности использования земельных ресурсов, плодородность почв;

4. Оценивая эффективность воздействия различных форм хозяйствования на землю в сельском хозяйстве Таджикистана, автор правильно отмечает, что дехканские (фермерские) хозяйства являются наиболее эффективными формами хозяйствования. Однако работа бы выиграла, если бы автор определил (рассчитал) параметры эффективной формы хозяйствования на основе соответствующих показателей (оптимальный размер хозяйствования);

5. Автор, отмечая взаимозависимость системы земледелия и устойчивого развития, не приводит конкретные доводы или аргументы;

6. Местами встречается не соответствие логического перехода мыслей (стр. 33, 42, 43, 117 и т.д.);

7. В работе имеются некоторые грамматические и стилистические погрешности.

#### **Обобщенное заключение.**

Отмеченные замечания ни в коей мере не снижают научной и практической значимости выполненного Шералиевым Э.Н. диссертационного исследования. Результаты диссертационной работы отражены в периодических изданиях, рекомендованных ВАК при Президенте Республики Таджикистан. Автореферат диссертации соответствует ее содержанию. Содержание диссертации соответствует паспорту

специальности 08.00.03 - Региональная и территориальная экономика. Диссертационная работа Шералиева Э.Н. является самостоятельной, законченной научной квалификационной работой, выполненной на высоком научном уровне, обладающей признаками актуальности, имеет элементы научной новизны, внутреннего единства, научной и практической значимости.

По содержанию и по форме изложения диссертация соответствует требованиям, предъявляемым к научно-квалификационным работам на соискание ученой степени доктора экономических наук согласно п.10 «Порядка присуждения ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Республики Таджикистан от 30 июня 2021 г. № 267, а ее автор, Шералиев Эмомали Нуралиевич, заслуживает присуждения ему ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.03 - Региональная и территориальная экономика.

**Официальный оппонент, д.э.н., профессор,  
проректор по международным связям  
Таджикского государственного университета  
права, бизнеса и политики**

**Бабаджанов Д.Д.**

735700, Республика Таджикистан, г. Худжанд,  
Таджикский государственный университет права, бизнеса и политики,  
e-mail: bobojonovd@rambler.ru; тел.: +992 92 773 46 46

